

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва  
ул. Кулакова, д.20, корп. 2

тел.8(499) 579-94-50

**ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/19-752-12-19-2016**

«17» октября 2016 г.

г. Руза  
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от «16» сентября 2016г. № 08ОГ/19-752-12-19-2016, а также проведения мониторинга технического состояния жилищного фонда, обследования подконтрольных объектов, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** ООО «УК-Стройпромавтоматика»  
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

**ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:** \_\_\_\_\_  
(индекс, почтовый адрес)  
Московская обл. г. Звенигород, ул. Радужная, д.23

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствии жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	Согласно расчета сумма ОДН ГВС на жилое помещение № 44 ж.д. 23 по ул. Радужная в г. Звенигороде за май 2016 года составляет 88, 86 рублей, что меньше суммы выставяемой в квитанции на данное помещение за май, чем нарушен п. 44 Правила предоставления коммунальных услуг, утверждённые Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»	Привести начисление платы за ГВС на ОДН во всех жилых помещениях д. № 23 по ул. Радужная в г.Звенигороде в соответствии с требованиями п. 44 Правил № 354, по формуле 24 Приложения № 2 к Правилам № 354	До 15.11.2016

--	--	--

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на 2 листах

Должностное лицо Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Территориальный отдел № 19  
(подпись)  
143103, Московская область, Рузский муниципальный район  
Тел.: 8 (496) 272-07-39

Кравцова Н.А.  
(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: Горюнова Ольга Александровна представитель ООО «УК-  
Стройпромавтоматика»

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

**1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:**

Год постройки: \_\_\_\_\_; серия проекта: \_\_\_\_\_; этажей: \_\_\_\_\_; кол-во секций: \_\_\_\_\_;  
 кол-во квартир: \_\_\_\_\_; материал: стен \_\_\_\_\_, кровли \_\_\_\_\_.  
 Площадь (кв. м.): общая \_\_\_\_\_, жилая \_\_\_\_\_, крыши \_\_\_\_\_, фасада \_\_\_\_\_,  
 участка \_\_\_\_\_, подвала \_\_\_\_\_, чердака \_\_\_\_\_, наличие ВДГО \_\_\_\_\_  
 Другие данные: \_\_\_\_\_

**2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА**

\_\_\_\_\_

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении **трех суток** после установленных сроков **по факсу: 20-739**.  
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч. 24 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): «14» 10 2016 г. № \_\_\_\_\_  
Горюнова О.А. (номер почтовой квитанции)  
 \_\_\_\_\_  
 (Фамилия, Имя, Отчество) (подпись)